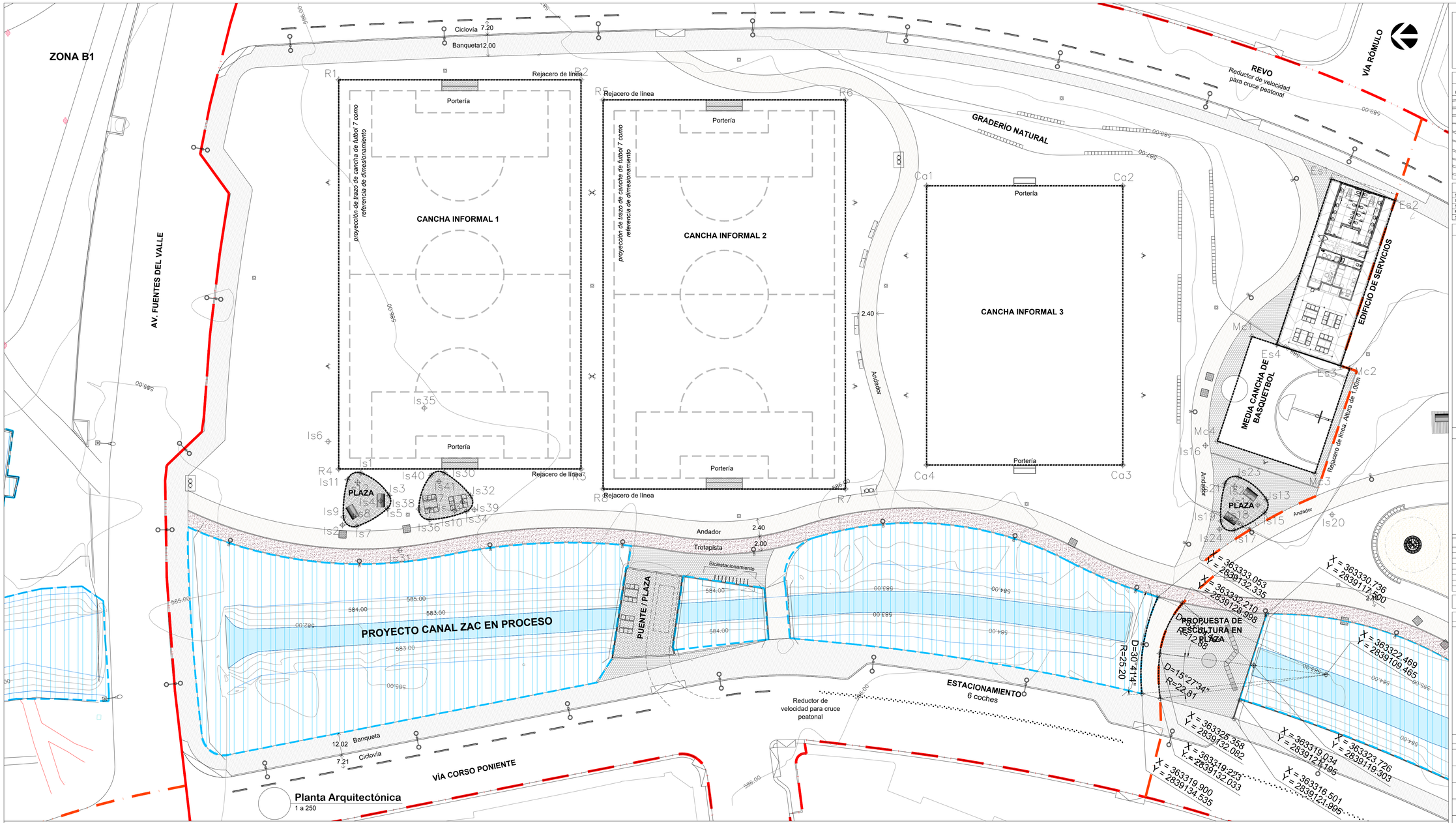


Planta Arquitectónica

1 a 250

CUADRO DE CONSTRUCCION CANCHA INFORMAL 1							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				R1	2,839,243.8897	363,403.4377	
R1	R2	S 00°00'00" E	32.99	R2	2,839,210.9022	363,403.4377	
R2	R3	N 90°00'00" W	52.96	R3	2,839,210.9022	363,350.4752	
R3	R4	N 00°00'00" E	32.99	R4	2,839,243.8897	363,350.4752	
R4	R1	N 90°00'00" E	52.96	R1	2,839,243.8897	363,403.4377	
SUPERFICIE = 1,747.10 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION CANCHA INFORMAL ABIERTA							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Co1	2,839,163.8439	363,389.0118	
Co1	Co2	S 00°00'00" E	26.71	Co2	2,839,137.1340	363,389.0118	
Co2	Co3	N 90°00'00" W	38.00	Co3	2,839,137.1340	363,351.0118	
Co3	Co4	N 00°00'00" E	26.71	Co4	2,839,163.8439	363,351.0118	
Co4	Co1	N 90°00'00" E	38.00	Co1	2,839,163.8439	363,389.0118	
SUPERFICIE = 1,014.98 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION EDIFICIO DE SERVICIOS							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Es1	2,839,108.7414	363,389.9452	
Es1	Es2	S 18°31'04.64" W	9.15	Es2	2,839,100.0650	363,387.0391	
Es2	Es3	N 71°45'10.39" W	23.71	Es3	2,839,107.4880	363,364.5244	
Es3	Es4	N 18°14'49.61" E	9.15	Es4	2,839,116.1779	363,367.3895	
Es4	Es1	S 71°45'10.45" E	23.75	Es1	2,839,108.7414	363,389.9452	
SUPERFICIE = 217.11 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION CANCHA INFORMAL 2							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				R5	2,839,207.8897	363,400.7078	
R5	R6	S 00°00'00" E	32.99	R6	2,839,174.9022	363,400.7078	
R6	R7	N 90°00'00" W	52.96	R7	2,839,174.9022	363,347.7453	
R7	R8	N 00°00'00" E	32.99	R8	2,839,207.8897	363,347.7453	
R8	R5	N 90°00'00" E	52.96	R5	2,839,207.8897	363,400.7078	
SUPERFICIE = 1,747.10 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION MEDIA CANCHA BASQUETBOL							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Mc1	2,839,119.5539	363,368.5025	
Mc1	Mc2	S 18°14'49.61" W	14.00	Mc2	2,839,106.2579	363,364.1189	
Mc2	Mc3	N 71°45'10.39" W	15.00	Mc3	2,839,110.9546	363,349.8731	
Mc3	Mc4	N 18°14'49.61" E	14.00	Mc4	2,839,124.2506	363,354.2568	
Mc4	Mc1	S 71°45'10.39" E	15.00	Mc1	2,839,119.5539	363,368.5025	
SUPERFICIE = 210.00 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION PLAZA 1							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Is1	2,839,240.8586	363,349.9385	
Is1	Is3	S 38°34'19.19" W CENTRO DE CURVA DELTA = 37°50'30.96" RADIO = 7.53	4.90 LONG. CURVA = 5.00 SUB.TAN.= 2.59	Is3 Is2	2,839,237.0243 2,839,243.3827	363,346.8807 363,342.8406	
Is3	Is5	N 81°57'34.76" W CENTRO DE CURVA DELTA = 80°56'41.23" RADIO = 1.40	1.82 LONG. CURVA = 1.98 SUB.TAN.= 1.19	Is5 Is4	2,839,237.2785 2,839,238.2059	363,345.0812 363,346.1299	
Is5	Is7	N 30°13'06.82" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22°32'14.66" RADIO = 12.18	4.76 LONG. CURVA = 4.79 SUB.TAN.= 2.43	Is7 Is6	2,839,241.3926 2,839,245.3488	363,342.6849 363,354.2070	
Is7	Is9	N 33°53'39.76" E CENTRO DE CURVA DELTA = 105°41'18.49" RADIO = 1.40	2.23 LONG. CURVA = 2.58 SUB.TAN.= 1.65	Is9 Is8	2,839,243.2450 2,839,241.8473	363,343.9294 363,344.0090	
Is9	Is11	S 83°34'10.14" E CENTRO DE CURVA DELTA = 19°23'1.73" RADIO = 15.18	5.11 LONG. CURVA = 5.14 SUB.TAN.= 2.59	Is11 Is10	2,839,242.6726 2,839,228.0899	363,349.0082 363,344.7930	
Is11	Is1	S 27°09'02.73" E CENTRO DE CURVA DELTA = 93°27'12.77" RADIO = 1.40	2.04 LONG. CURVA = 2.28 SUB.TAN.= 1.49	Is1	2,839,240.8586	363,349.9385	
				Is12	2,839,241.3276	363,348.6195	
SUPERFICIE = 34.25 m2							

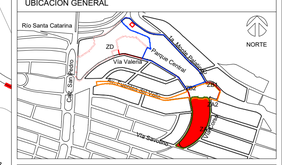
CUADRO DE CONSTRUCCION PLAZA 2							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Is30	2,839,229.5405	363,349.9674	
Is30	Is32	S 40°56'04.58" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22°32'14.66" RADIO = 12.18	4.76 LONG. CURVA = 4.79 SUB.TAN.= 2.43	Is32 Is31	2,839,225.9437 2,839,235.5701	363,346.8479 363,339.3818	
Is32	Is34	N 74°57'08.84" W CENTRO DE CURVA DELTA = 105°41'18.49" RADIO = 1.40	2.23 LONG. CURVA = 2.58 SUB.TAN.= 1.65	Is34 Is33	2,839,226.5231 2,839,227.0500	363,344.6929 363,345.9899	
Is34	Is36	N 12°24'58.74" W CENTRO DE CURVA DELTA = 19°23'1.73" RADIO = 15.18	5.11 LONG. CURVA = 5.14 SUB.TAN.= 2.59	Is36 Is35	2,839,231.5145 2,839,232.2360	363,343.5939 363,358.7565	
Is36	Is38	N 44°00'08.67" E CENTRO DE CURVA DELTA = 93°27'12.77" RADIO = 1.40	2.04 LONG. CURVA = 2.28 SUB.TAN.= 1.49	Is38 Is37	2,839,232.9810 2,839,231.5811	363,345.0102 363,344.9923	
Is38	Is40	S 70°16'29.47" E CENTRO DE CURVA DELTA = 37°50'30.96" RADIO = 7.53	4.90 LONG. CURVA = 5.00 SUB.TAN.= 2.59	Is40 Is39	2,839,231.3257 2,839,225.4482	363,349.6267 363,344.9143	
Is40	Is30	S 10°48'23.36" E CENTRO DE CURVA DELTA = 80°56'41.23" RADIO = 1.40	1.82 LONG. CURVA = 1.98 SUB.TAN.= 1.19	Is30 Is41	2,839,229.5405 2,839,230.2334	363,349.9674 363,348.7509	
SUPERFICIE = 34.25 m2							

CUADRO DE CONSTRUCCION PLAZA 3							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				Is13	2,839,117.5686	363,346.3321	
Is13	Is15	N 81°57'34.76" W CENTRO DE CURVA DELTA = 80°56'41.23" RADIO = 1.40	1.82 LONG. CURVA = 1.98 SUB.TAN.= 1.19	Is15 Is14	2,839,117.8228 2,839,118.7502	363,344.5325 363,345.5813	
Is15	Is17	N 30°13'06.82" W CENTRO DE CURVA DELTA = 22°32'14.66" RADIO = 12.18	4.76 LONG. CURVA = 4.79 SUB.TAN.= 2.43	Is17 Is16	2,839,121.9369 2,839,125.8931	363,342.1362 363,353.6584	
Is17	Is19	N 33°53'39.76" E CENTRO DE CURVA DELTA = 105°41'18.49" RADIO = 1.40	2.23 LONG. CURVA = 2.58 SUB.TAN.= 1.65	Is19 Is18	2,839,123.7893 2,839,122.3916	363,343.3807 363,343.4604	
Is19	Is21	S 83°34'10.14" E CENTRO DE CURVA DELTA = 19°23'1.73" RADIO = 15.18	5.11 LONG. CURVA = 5.14 SUB.TAN.= 2.59	Is21 Is20	2,839,123.2169 2,839,108.6342	363,348.4596 363,344.2443	
Is21	Is23	S 27°09'02.73" E CENTRO DE CURVA DELTA = 93°27'12.77" RADIO = 1.40	2.04 LONG. CURVA = 2.28 SUB.TAN.= 1.49	Is23 Is22	2,839,121.4029 2,839,121.8720	363,349.3899 363,348.0708	
Is23	Is13	S 38°34'19.19" W CENTRO DE CURVA DELTA = 37°50'30.96" RADIO = 7.53	4.90 LONG. CURVA = 5.00 SUB.TAN.= 2.59	Is13 Is24	2,839,117.5686 2,839,123.9270	363,346.3321 363,342.2919	
SUPERFICIE = 34.25 m2							

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Proyectos y Construcción

UBICACIÓN GENERAL



Características del Proyecto : Zona A

Superficie de intervención ZA:	30,000 m² / 3 Ha		
Superficie de andadores:	1,450 m²	Longitud de trotapista:	288 ml
Superficie de trotapista:	570 m²	Longitud de ciclovía:	656 ml
Rehabilitación de banqueta:	1,870 m²	Sup. edificio de servicios:	229 m²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m²	Sup. parque canino:	911 m²

SIMBOLOGÍA

PST	PUNTO SOBRE TANGENTE
PT	PRINCIPIO DE TANGENTE
PC	PRINCIPIO DE CURVA
	EJE DE TRAZO
33	NUMERO DE CURVA DEL EJE DE TRAZO
PI	PUNTO DE INFLEXION DE LA CURVA

NOTAS GENERALES

1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaran medidas a escala de este plano.
3. Este plano debera verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia debera consultarse con el proyectista.
4. El contratista rectificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretacion del propio contratista a este dibujo.
5. El plano con la última correccion cancela el anterior.
6. todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberan ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales
8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilerías; las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
9. Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaria de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
10. El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre	
Arq. Mario Schjetnan Garduño Director General	**gdu** Mario Schjetnan | Arquitecto
Marco A. González Coordinador Administrativo gdu	
Arq. Gustavo Rojas Paredes Coordinador General de Proyecto Ejecutivo	
Equipo de diseño y desarrollo de proyecto: Arq. Psj. Jessica Navarrete Hernández D.U.A. Pamela Salazar de Jesús Arq. Carlos Rodríguez Carmona Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita Arq. Juan José Peña Bedoya Arq. y Pt. Bethel Ruiz Ortiz	

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elías Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández — Director de Proyectos y Construcción

Tipo de Obra: Rehabilitación

Ubicación:	Proyecto:
Colonia Fuentes del Valle	Arq. Mario Schjetnan Garduño
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.	Dibujó: ikc / Revisó: gdu

Título del plano

Parque Central San Pedro Garza García

ZONA A2: Plano de trazo - Canchas informales

Escala:	Acotación:	Clave del plano:
1:250	Metros	**ZA2-TR-04**

Fecha de emisión de plano:
08 de Octubre del 2019